



# 55,000円

## マンション

### 3LDK 62.4m<sup>2</sup>

### 西小倉駅

鹿児島本線 西小倉駅 徒歩20分  
 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩33分

## グッタープラッツ緑ヶ丘1番館

### 102号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区緑ヶ丘2丁目5-25

築年月 1988年7月下旬

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 エレベーター オープンキッチン ガスコンロ設置  
 可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別  
 バス有

特徴 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リ  
 フォーム済 リノベーション セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採  
 光 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 二人可 高齢者相談 法人可 子供可

その他費用 [一時金] 鍵交換代: 16,500円  
 [月次費用] くらしーど24: 880円

保証会社

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



## 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

### TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

