



53,000円  
アパート  
1LDK 41.23m<sup>2</sup>

### 旦過駅

北九州モノレール 旦過駅 徒歩27分  
鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩30分

管理費等	1,400円	礼金	1ヶ月
敷金	無	償却金	-
敷引	-		
保証金	無		

### 有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## ハーモニーガーデン小文字

205号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区大島2丁目6-14	築年月	2016年5月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年4月下旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ	特徴	閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー 2F以上 玄関ポーチ 玄関ホール 2面採光 南面リビング 陽当たり良好		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町費: 250円 24hサポート費用: 330円		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK(初期費用分割可)。
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備。
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

