



**75,000円**  
**アパート**  
**2LDK 51.95m<sup>2</sup>**

**南小倉駅**  
 日豊本線 南小倉駅 徒歩20分

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	無	償却金	無	保証金	-

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年5月11日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



204号室



**SUN VIA下道津 (サンヴィア下道津)**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区下道津3丁目10-7	築年月	2026年3月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付	特徴	閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー ダブルディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談 法人可	その他費用	[月次費用] 安心サポート: 1,925円 町内会費: 400円		
保証会社	必須 保証内容は契約内容により異なります。				

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

