



**53,000円**  
**マンション**  
**1DK 30.88㎡**



**THE SQUARE・Suite Residence (ザ・スクエアスイ) 605号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区大田町7-21	築年月	2014年2月上旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年4月下旬予定	損害保険	有
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, T Vインターホン, T V付浴室, エアコン, オートバス, ガス	特徴	24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 可動間仕切り, 玄関ホール, 全室東南向き, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 1000円バス路線, デザイナーズ, バス2路		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可	その他費用	【一時金】 ファストサポート: 16,500円 鍵交換料: 24,200円		
保証会社	必須 【プラスONEシールド】初回保証料: 総額賃料50%(更新料: 10,000円/年)				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**旦過駅**

北九州モノレール 旦過駅 徒歩10分  
 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩17分

管理費等	4,000円	礼金	1ヶ月
敷金	無	償却金	-
敷引	無		
保証金	無		

**有限会社アイユーホーム小倉店**

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

**TEL 093-531-8312**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

