



58,000円
マンション
2DK 46.08m²



アベニュー 2 1

401号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津 1 丁目2-21	築年月	1989年3月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年8月上旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置可 2ロコンロ	特徴	外壁タイル張り 平坦地 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	高齢者相談 法人可	その他費用	[月次費用] ひろたの安心家 [®] -t24: 1,320円 家財・火災保険: 1,000円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

平和通駅
 北九州モノレール 平和通駅 徒歩7分
 鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩14分

管理費等	5,000円	敷金	無	礼金	無
		敷引	-	償却金	-
		保証金	無		

有限会社アイユーホーム小倉店
 福岡県北九州市小倉北区馬借 2 丁目 7 - 1 6
TEL 093-531-8312
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

備考
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK(初期費用分割可)。
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 ・お客様専用無料駐車場完備
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
 お気軽にお問い合わせください。
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

