



35,000円
マンション
2DK 31.27m²

小倉（福岡）駅
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩12分
 北九州モノレール 小倉（福岡）駅 徒歩

管理費等	2,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	保証金	無	償却金	-

有限会社アイユーホーム小倉店
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16
TEL 093-531-8312
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 情報更新日 2026年6月11日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

ギャラン小倉駅前ビル

703号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区砂津3丁目5-32	築年月	1985年2月下旬	契約期間	定期借家契約 5年
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 給湯	入居時期	即時	損害保険	有
入居諸条件	二人可 法人可	特徴	外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好	その他費用	[月次費用] 火災保険料: 1,000円
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

備考
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 ・お客様専用無料駐車場完備。
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

