



25,000円
 マンション
 1R 26.25m²

南小倉駅
 日豊本線 南小倉駅 徒歩14分
 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩

管理費等 3,000円
 敷金 無 礼金 無
 敷引 - 償却金 -
 保証金 無

有限会社アイユーホーム小倉店
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16
 TEL 093-531-8312
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 情報更新日 2026年6月10日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



801号室



ルミナス

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区下道津4丁目8-21	築年月	1985年1月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ	特徴	外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光		
入居諸条件	ペット不可 学生歓迎 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 消毒抗菌代: 13,200円 書類代: 1,100円 [月次費用] 安心サポート24: 1,320円 家財・火災保険: 1,000円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

備考
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK(初期費用分割可)。
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 ・お客様専用無料駐車場完備
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
 お気軽にお問い合わせください。
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

