



**54,000円**  
**マンション**  
**1LDK 41.32㎡**



**旦過駅**  
 北九州モノレール 旦過駅 徒歩6分  
 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩

**エルザビル香春口45**

**1105号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-15	築年月	1983年2月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付	特徴	防犯カメラ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好		
入居諸条件	高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用：13,200円 火災保険料：20,000円 [月次費用] eセキュリティ：880円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

管理費等	4,000円	礼金	1ヶ月
敷金	無	償却金	-
敷引	-		
保証金	無		

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください  
 ・お客様専用無料駐車場完備  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

