



**67,000円**  
**マンション**  
**1LDK 36.51㎡**



701号室

**アンビエンス小倉駅前**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区京町3丁目10-20	築年月	2007年8月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 ガスキッチン 浄水器 バス・トイレ別 バス有 オートバス	特徴	防犯カメラ デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平地地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット不可 二人相談 高齢者相談 法人可 单身可	その他費用	[月次費用] くらしサポート：1,210円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**小倉（福岡）駅**  
 鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩3分  
 北九州モノレール 小倉（福岡）駅 徒歩

管理費等	4,000円	礼金	2ヶ月
敷金	無	償却金	-
敷引	-		
保証金	無		

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年5月15日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

