



**33,000円**  
**マンション**  
**1LDK 34.9m<sup>2</sup>**



**香春口三萩野駅**  
 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩  
 8分

**ギャラン江南**

**1014号室**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区江南町8-1	築年月	1983年3月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置可	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 リバーサイドバス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 学生歓迎 二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談 単身可	その他費用	[月次費用] 月額保険料：800円 月額水道料：2,200円 [備考] ネット使用料 1,000円/月(任意)		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

管理費等	2,000円	敷金	無	礼金	無
		敷引	-	償却金	-
		保証金	-		

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年5月21日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

