



68,000円

コーポ

2LDK 54.28㎡



イル・ヴィアーレ A棟

101号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区泉台1丁目15-7	築年月	2006年8月下旬	契約期間	2年
設備	内階段 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン	入居時期	2026年6月上旬予定	損害保険	有
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 単身可	特徴	閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 ダブルロック 玄関ホール 振り分け角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好		
保証会社	必須(オリコ) 初回家賃引落時: 33,000円 毎月家賃引落時: 月額賃料2%	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料: 72,600円 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		

南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩21分  
鹿児島本線 西小倉駅 徒歩45分

管理費等	3,500円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-	保証金	無

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号  
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

備考 当店ではお問い合わせ頂いたお客様にその方専用の【マイページ】というものをご用意しております。  
【マイページ】では担当者とのメールの送受信・未公開物件の検索・希望条件の登録後条件に合致する物件をご希望により定期的にメールにてご紹介することが可能です。  
自分専用ページ作成希望の方もお気軽に の【問い合わせ(無料)】から備考欄に『マイページ希望』とご連絡ください。  
マイページはスマートホン・タブレット・PCのみでご利用いただけます。

