



54,000円

コーポ

1LDK 43.88m²

北方(福岡)駅

北九州モノレール 北方(福岡)駅 徒歩11分

管理費等	2,100円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	保証金	無	償却金	-

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



エスぺランサ

206号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区南丘1丁目21-5	築年月	2015年2月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年6月下旬予定	損害保険	有
設備	内階段 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器	特徴	閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 電子ロック 電子キー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング料: 60,000円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円 [備考] 浄水器をご利用の場合は別途カートリッジ代が必要です。		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備。
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

