



**59,000円**  
**アパート**  
**1LDK 30.95㎡**



**九州工大前駅**  
 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩10分  
 鹿児島本線 戸畑駅 徒歩18分

管理費等 3,000円  
 敷金 無 礼金 2ヶ月  
 敷引 無 償却金 -  
 保証金 -

**有限会社アイユーホーム小倉店**  
 福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16  
**TEL 093-531-8312**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年6月19日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

**さくらステージ九工大前**

103号室

物件所在地	福岡県北九州市戸畑区千防3丁目12-12	築年月	2026年6月	契約期間	2年
		入居時期	2026年6月下旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター	特徴	防犯カメラ 準耐火構造 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 オートロック モニタ付オートロック デインブルキー 電子ロック 電子キー ダブルデインブルキー セキュリティ有り 高断熱住宅 角住戸 2面採光		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談 法人可	その他費用	[月次費用] 町費: 250円 ライフサポート: 550円		
保証会社	必須 契約内容により異なります				

備考  
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)  
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
 ・お客様専用無料駐車場完備。  
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
 お気軽にお問い合わせください。  
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

