



60,000円

コーポ

1LDK 41.31m²

平和通駅

北九州モノレール 平和通駅 徒歩36分
鹿児島本線 小倉(福岡)駅 徒歩37分

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	7万円
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

ルミナス須賀

105号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区須賀町11-24	築年月	2017年12月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年8月上旬予定	損害保険	有
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付	特徴	閑静な住宅街 バス2路線 カードキー 電子ロック 電子キー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,500円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

