



70,000円

コーポ

2LDK 54.96㎡

小倉（福岡）駅

鹿児島本線 小倉（福岡）駅 徒歩34分
北九州モノレール 平和通駅 徒歩35分

管理費等 3,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

コモド B棟

201号室

物件所在地 福岡県北九州市小倉北区赤坂2丁目8-34

築年月 2012年4月下旬 契約期間 2年
入居時期 2026年9月下旬予定 損害保険 有

設備 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ
設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓

特徴 閑静な住宅街 南庭 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック
セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 南面
リビング 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット不可 高齢者相談 法人可

その他費用 [一時金] 鍵交換料: 19,800円 退去時クリーニング費用: 72,600円
[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円

保証会社 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保
証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円

備考 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

