



91,000円

マンション

1LDK 45.62m<sup>2</sup>

西小倉駅

鹿児島本線 西小倉駅 徒歩16分

v i v a c e 日明

203号室

|       |                                                            |       |                                                                                                        |      |    |
|-------|------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉北区日明 2 丁目1-1                                      | 築年月   | 2026年8月下旬                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
|       |                                                            | 入居時期  | 2026年9月上旬予定                                                                                            | 損害保険 | 有  |
| 設備    | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン           | 特徴    | 防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 バス 2 路線 2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック 電子ロック 電子キー ドアタッチキー セキュリティ有り 玄関ホール 省エネルギー対策 外断熱工法 |      |    |
| 入居諸条件 | ペット相談 高齢者相談 法人可                                            | その他費用 | [一時金] スマートロック設定料: 16,500円 退去時クリーニング費用: 72,600円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円                    |      |    |
| 保証会社  | 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の 2 %、初回手数料33,000円 |       |                                                                                                        |      |    |

備考

- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
- ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
- ・お客様専用無料駐車場完備。
- ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
- ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



|      |        |     |     |
|------|--------|-----|-----|
| 管理費等 | 6,000円 |     |     |
| 敷金   | 無      | 礼金  | 3ヶ月 |
| 敷引   | 無      | 償却金 | -   |
| 保証金  | -      |     |     |

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。