



45,000円
マンション
3DK 58.86m²

南小倉駅

日豊本線 南小倉駅 徒歩26分
鹿児島本線 西小倉駅 徒歩33分

管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム小倉店

福岡県北九州市小倉北区馬借2丁目7-16

TEL 093-531-8312

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

プレアール下道津

203号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区下道津 2 丁目11-25	築年月	1988年6月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年10月中旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ 設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 バス 2 路線 平坦地 ワイドバルコニー 2 F 以上 カードキー 玄関ホール 振り分け 2面採光		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可	その他費用			
保証会社	必須	契約内容により異なります。			

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK(初期費用分割可)
 - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 - ・お客様専用無料駐車場完備
 - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

