



**54,000円**  
マンション  
**2K** **33.25m<sup>2</sup>**



## アベニュー黒崎

物件所在地 福岡県北九州市八幡西区筒井町

築年月 2007年2月上旬

契約期間 2年

入居時期 2025年2月中旬予定

損害保険 有

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOXシステムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済

特徴 外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 全室南向き 全室東南向き 角住戸 南面2室 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

入居諸条件 ペット不可 二人不可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 鍵交換代：17,600円 消毒施工代：29,700円  
[備考] 退去時クリーニング代66,000円

保証会社 必須(オリコ) 初回保証料：家賃総額の100% 月額：無し 更新：年1万 他プラン有

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分） 賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介しております！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやってます！ご来店前にご予約していただけるとスムーズです！



## 黒崎駅

鹿児島本線 黒崎駅 徒歩6分  
筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩5分

管理費等	3,000円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	無	償却金	-
保証金	無		

## 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

**TEL 093-631-6677**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

## 取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。