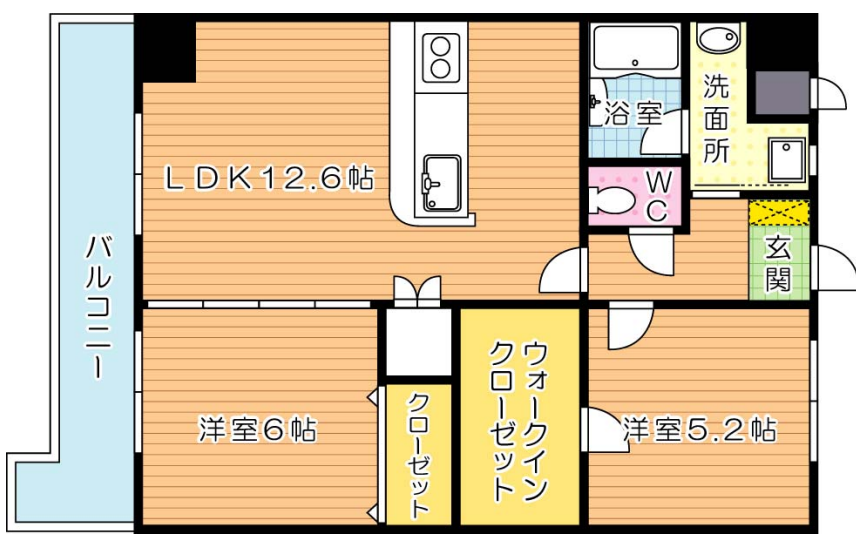




**71,000円**  
**マンション**  
**2LDK 65.07㎡**



**八幡（福岡）駅**  
 鹿児島本線 八幡（福岡）駅 徒歩11分

**リオグランデ八幡**

物件所在地	福岡県北九州市八幡東区春の町5丁目	築年月	2013年2月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2025年3月上旬予定	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ	特徴	閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック 玄関ホール 振り分け 南面2室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 室内消毒料：13,200円 [月次費用] 引き落とし手数料：550円 くらしーど24：880円		
保証会社	必須 あんしん保証 初回保証料：家賃総額の50% 月額：550円 更新：13,000円/年				

管理費等	4,000円	敷金	2ヶ月	礼金	無
		敷引	2ヶ月	償却金	-
保証金	無				

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分）賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています！ご来店前にご予約していただくとスムーズです！



**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
**TEL 093-631-6677**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事（7）第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様：仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

