



**54,000円  
マンション  
2LDK 52.8m<sup>2</sup>**

### 若松駅

筑豊本線 若松駅 バス15分 小石観音  
前 バス停徒歩1分

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	無	償却金	-
保証金	無		

### 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

**TEL 093-631-6677**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県  
宅地建物取引業協会



### 取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



### T-FLAT58 (ティーフラット58)

物件所在地 福岡県北九州市若松区中畠町

築年月 2009年6月下旬

契約期間 2年

入居時期 2024年12月中旬予定

損害保険 有 20,000円 24ヶ月

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付

特徴 デザイナーズ 閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 2F以上オートロック セキュリティ有り 玄関ホール振り分け 2面採光 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット可 二人可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 インターネット初期登録料 : 11,000円

[月次費用] くらしーど24 : 660円

[備考] 退去時清掃代27500円

保証会社 必須(全保連) 初回:家賃総額の50% 月額:1,890円(保証更新料・保険料・振替手数料含む) 更新:1万円/年

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介しております! 初期費用のクレジットカード払いOK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやってます! ご来店前にご予約していただけるとスムーズです!

