



**45,000円**  
**マンション**  
**2K 32.2㎡**



**黒崎駅**  
 鹿児島本線 黒崎駅 徒歩16分  
 筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩9分

**フリーアメニティAOYAMA**

物件所在地	福岡県北九州市八幡西区山寺町	築年月	2003年9月上旬	契約期間	2年
		入居時期	2025年2月中旬予定	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ 設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン	特徴	外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 角住戸 南面2室 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 单身可	その他費用	[一時金] 定額クリーニング代：60,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 引き落とし手数料：170円 24時間サポート：330円		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料：22000円 月額保証料：家賃総額の2.2%もしくは5.5%				

管理費等	2,800円	敷金	無	礼金	無
		敷引	無	償却金	-
		保証金	無		

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します! 初期費用のクレジットカード払いOK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています! ご来店前にご予約していただくとスムーズです!



**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
**TEL 093-631-6677**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

