



**56,000円**  
**アパート**  
**2LDK 58.21㎡**



### 藤ノ木駅

筑豊本線 藤ノ木駅 徒歩10分  
 筑豊本線 若松駅 バス8分 宮丸 バス

管理費等	1,600円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

### 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

TEL 093-631-6677

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### ハーバーS

物件所在地	福岡県北九州市若松区藤ノ木1丁目	築年月	2016年8月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2025年3月上旬予定	損害保険	有
設備	対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ 設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン	特徴	2×4工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 南面2室 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 500円 引渡し手数料: 170円 24時間サポート: 330円		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22000円 月額保証料: 家賃総額の2.2%もしくは5.5%				

備考 初期費用のクレジットカード払いOK 分割もできるから負担なくお引っ越し( )ノ 実際にお部屋を見たい・お店でいろいろ相談したい・ネットに掲載されない情報を見たい.....当店で「平日」のご来店をおすすめしております。 込み合う土日避けてゆっくり内見して回れます。 土日祝はつながらない家主さんにも連絡が取れ、交渉がし易くなります。 現地での物件の奪い合いが少なく、焦らず選べます。 つ・ま・り、ゆっくりじっくりお部屋探ししたいなら平日にどうぞ!(土日祝日も営業しています!ご予約もOKですよ)

