



**55,000円  
マンション  
1K 29.4m<sup>2</sup>**



## ウィングス八幡駅前

物件所在地 福岡県北九州市八幡東区西本町3丁目

築年月 2017年3月

契約期間 2年

入居時期 2024年11月中旬予定

損害保険 有 18,000円 24ヶ月

設備 エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル

特徴 防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 豊富な眺望良好

入居諸条件 ペット可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 鍵交換代：22,000円 ネット初回設定料：11,000円  
[月次費用] 上下水道代 固定：3,300円 くらしーど24：660円

保証会社 必須 JRリース 初回保証料：家賃総額の80% 更新年1万

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分） 賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介しております！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやってます！ご来店前にご予約していただけるとスムーズです！



## 八幡（福岡）駅

鹿児島本線 八幡（福岡）駅 徒歩1分  
鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩

管理費等	4,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	無	償却金	-
保証金	-		

## 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

TEL 093-631-6677

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。