



**30,000円**  
**マンション**  
**1K 21.6m<sup>2</sup>**



**折尾駅**  
 鹿児島本線 折尾駅 徒歩17分  
 筑豊本線 本城駅 徒歩7分

**エスズイン**

|       |                                                       |       |                                                                                                 |      |                |
|-------|-------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市八幡西区楠木2丁目                                      | 築年月   | 1996年1月上旬                                                                                       | 契約期間 | 2年             |
|       |                                                       | 入居時期  | 相談                                                                                              | 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 |
| 設備    | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX コインランドリー システムキッチン IHクッキングヒーター          | 特徴    | 外壁コンクリート 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り ロフト                                               |      |                |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人可 単身可                                         | その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 書類代 : 330円 ネームプレート代 : 3,300円<br>[月次費用] ひろたの安心サポート : 1,320円 定額水道料 : 2,000円 |      |                |
| 保証会社  | 必須 ジョイスガ 初回 : 家賃総額の50% (最低2万円) 更新 : 15,000円/年 学生プラン有り |       |                                                                                                 |      |                |

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します! 初期費用のクレジットカード払いOK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています! ご来店前にご予約していただくとスムーズです!



|      |        |     |   |     |   |
|------|--------|-----|---|-----|---|
| 管理費等 | 2,000円 | 敷金  | 無 | 礼金  | 無 |
|      |        | 敷引  | 無 | 償却金 | - |
|      |        | 保証金 | 無 |     |   |

**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
**TEL 093-631-6677**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2025年1月11日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

