



**49,000円**  
**アパート**  
**2LDK 58.48㎡**



**黒崎駅**

鹿児島本線 黒崎駅 バス30分 馬場山  
 西団地 バス停徒歩9分

**GRACE COURT (グレースコート)**

物件所在地	福岡県北九州市八幡西区馬場山緑	築年月	2013年5月中旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル	特徴	閑静な住宅街 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面2室 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 定額クリーニング代：70,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 引落手数料：170円 24時間サポート：330円		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料：22000円 月額保証料：家賃総額の2.2%もしくは5.5%				

管理費等	2,000円	敷金	無	礼金	1ヶ月
		敷引	無	償却金	-
		保証金	無		

**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

**TEL 093-631-6677**

<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

備考 初期費用のクレジットカード払いOK 分割もできるから負担なくお引っ越し( )ノ  
 実際にお部屋を見たい・お店でいろいろ相談したい・ネットに掲載されない情報を見たい.....当店  
 では「平日」のご来店をおすすめしております。 込み合う土日避けてゆっくり内見して回れます。  
 土日祝はつながらない家主さんにも連絡が取れ、交渉がし易くなります。 現地での物件の奪い合い  
 が少なく、焦らず選べます。つ・ま・り、ゆっくりじっくりお部屋探ししたいなら平日にどうぞ!(土  
 日祝日も営業しています!ご予約もOKですよ)

