



77,000円  
 マンション  
 3LDK 70.91m<sup>2</sup>



三ヶ森駅  
 筑豊電気鉄道 三ヶ森駅 徒歩15分

### エスポワール

物件所在地	福岡県北九州市八幡西区下上津役2丁目	築年月	2018年1月中旬	契約期間	2年
		入居時期	2025年1月下旬予定	損害保険	有
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可	特徴	防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 南庭 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 消毒施工料: 33,000円 駐車場プレート代 利用者のみ: 2,200円 [月次費用] 町内会費: 450円 [備考] 退去時クリーニング代88,000円		
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料: 家賃総額の100% 月額: 無し 更新: 年1万 他プラン有				

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します! 初期費用のクレジットカード払いOK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています! ご来店前にご予約していただくとスムーズです!



有限会社アイユーホーム 八幡店  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
 TEL 093-631-6677  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

