



**30,000円**  
**マンション**  
**1K 19.5m<sup>2</sup>**



**折尾駅**  
 鹿児島本線 折尾駅 徒歩6分  
 筑豊本線 本城駅 徒歩22分

管理費等	0円		
敷金	無	礼金	無
敷引	無	償却金	-
保証金	無		

## ダイナコートヒルズ折尾

物件所在地	福岡県北九州市八幡西区折尾3丁目	築年月	1992年2月	契約期間	2年
		入居時期	2025年1月下旬予定	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー システムキッチン 電気コンロ パス・トイレ別	特徴	防犯カメラ 分譲タイプ 高台に立地 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換費代：19,800円 [月次費用] 浄水器料金：1,340円 緊急サポート：1,100円 セントラル給湯基本料金：2,000円 [備考] 退去時クリーニング代38500円		
保証会社	必須 イーコム 初回保証料：家賃総額の100% 月額：家賃総額の1.5%				

**備考** アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分）賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています！ご来店前にご予約していただくとスムーズです！



**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
**TEL 093-631-6677**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事（7）第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

**取引態様: 仲介**  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

