



**56,000円**  
**マンション**  
**2DK 47.25㎡**

**陣原駅**

鹿児島本線 陣原駅 徒歩8分  
 鹿児島本線 黒崎駅 徒歩34分

管理費等 5,000円  
 敷金 無 礼金 1ヶ月  
 敷引 無 償却金 -  
 保証金 無

**プレステージ陣原**

物件所在地	福岡県北九州市八幡西区陣原3丁目	築年月	2004年1月上旬	契約期間	2年
		入居時期	2025年2月上旬予定	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別	特徴	外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面2室 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 [月次費用] 町内会費: 350円 くらしーど: 800円 [備考] 退去時清掃代49,500円		
保証会社	必須(全保連) 初回: 家賃総額の50%(最低2万円) 月額: なし 更新: 13,000円/年				

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します! 初期費用のクレジットカード払いOK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています! ご来店前にご予約していただくとスムーズです!



**有限会社アイユーホーム 八幡店**

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

TEL 093-631-6677

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

