



**39,000円**  
**マンション**  
**1K 26.4m<sup>2</sup>**



**折尾駅**  
 鹿児島本線 折尾駅 徒歩8分  
 筑豊本線 本城駅 徒歩15分

**エクセレント藤**

物件所在地	福岡県北九州市八幡西区丸尾町	築年月	1997年1月中旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス バス有	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 くらしーど24 : 16,500円 書類代 : 330円 [備考] 保証人2人要、保証会社利用不可		
保証会社	不可				

管理費等	0円		
敷金	無	礼金	無
敷引	無	償却金	-
保証金	無		

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分）賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています！ご来店前にご予約していただくとスムーズです！



**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
**TEL 093-631-6677**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事（7）第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

