



**35,000円**

**マンション**

**1R**

**20m<sup>2</sup>**

### 折尾駅

鹿児島本線 折尾駅 徒歩8分  
筑豊本線 本城駅 徒歩19分



### サンフレア光明

物件所在地 福岡県北九州市八幡西区光明2丁目

築年月 1996年1月

契約期間 2年

入居時期 相談

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ  
設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン キッチンに窓

特徴 駅まで平坦 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング  
出窓 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット不可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 鍵交換代：16,500円 ルームクリーニング代：16,500円  
[月次費用] 引落手数料：330円

保証会社 必須 ふれんず保証 初回保証料：賃料総額の50% 月額：無し  
更新：無し

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分） 賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介しております！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやってます！ご来店前にご予約していただけるとスムーズです！



### 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

**TEL 093-631-6677**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。