



30,000円  
 マンション  
 1R 18.94m<sup>2</sup>



折尾駅  
 鹿児島本線 折尾駅 徒歩3分

### オリエント折尾駅

|       |  |       |  |      |                |
|-------|--|-------|--|------|----------------|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市八幡西区東筑1丁目                             | 築年月   | 1992年9月上旬  | 契約期間 | 2年             |
|       |  | 入居時期  | 2025年4月上旬予定  | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 設備    | エレベーター システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 ユニットバス 有 | 特徴    | 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 全室南向き 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好  |      |                |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人可 単身可                                | その他費用 | [一時金] 室内抗菌消毒: 30,000円 インターネット初回設定料 任意: 3,850円<br>[月次費用] 町内会費: 200円 暮らしの110番: 1,100円 自転車駐輪代 利用者のみ: 1,100円<br>[備考] 鍵交換退去時精算 19800円税込 |      |                |
| 保証会社  | 必須 ニッポンインシュア 初回: 25000円 (学生1万) 月額: 月額料の1.8%  |       |  |      |                |

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します! 初期費用のクレジットカード払い OK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています! ご来店前にご予約していただくとスムーズです!



|      |    |     |   |
|------|----|-----|---|
| 管理費等 | 0円 |     |   |
| 敷金   | 無  | 礼金  | 無 |
| 敷引   | 無  | 償却金 | - |
| 保証金  | 無  |     |   |

有限会社アイユーホーム 八幡店  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
 TEL 093-631-6677  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会  
 取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

