



44,000円  
 マンション  
 1LDK 37.12m<sup>2</sup>



**折尾駅**  
 鹿児島本線 折尾駅 徒歩5分  
 筑豊本線 本城駅 徒歩18分

**プレゼント**

物件所在地	福岡県北九州市八幡西区折尾1丁目	築年月	1996年4月	契約期間	2年
		入居時期	2025年1月中旬予定	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓	特徴	閑静な住宅街 南面バルコニー 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 町内会費: 400円 安心サポート: 880円 [備考] 退去時クリーニング代38,500円		
保証会社	必須 ジェイリース 初回: 家賃総額の80% (最低25,000円) 月額: 550円				

管理費等	3,000円	敷金	無	礼金	無
		敷引	無	償却金	-
		保証金	無		

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します! 初期費用のクレジットカード払いOK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています! ご来店前にご予約していただくとスムーズです!



**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
 TEL 093-631-6677  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2024年10月5日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

