

# ★初期費用キャンペーン中★



## 40,000円

### マンション

### 1K

### 27.56㎡

### 黒崎駅

鹿児島本線 黒崎駅 徒歩14分  
筑豊電気鉄道 熊西駅 徒歩2分

## アーバンハイツ南台

### 501号室

|       |                                                 |       |                                                                                        |      |    |
|-------|-------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市八幡西区熊西 1 丁目5番19号                         | 築年月   | 1998年6月上旬                                                                              | 契約期間 | 2年 |
|       |                                                 | 入居時期  | 2025年5月中旬予定                                                                            | 損害保険 | 有  |
| 設備    | エレベーター ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 | 特徴    | 防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好 |      |    |
| 入居諸条件 | ペット不可 法人可 単身可                                   | その他費用 | [一時金] 鍵交換代：15,400円 アクト安心ライフ：16,500円<br>[月次費用] 引落手数料：330円                               |      |    |
| 保証会社  | 必須 プラスワン 初回保証料：家賃総額の50% 月額：無し<br>更新：1万円/1年      |       |                                                                                        |      |    |

備考 ★アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分）★賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK！オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています！ご来店前にご予約していただくとスムーズです！



## 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

### TEL 093-631-6677

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事 (7) 第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

### 取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。