



**30,000円**  
**マンション**  
**1R 20.8m<sup>2</sup>**



**折尾駅**  
 鹿児島本線 折尾駅 徒歩15分  
 筑豊本線 本城駅 徒歩9分

**【学生 必見】ヒカリビル**

物件所在地	福岡県北九州市八幡西区大浦1丁目	築年月	1991年2月上旬	契約期間	2年
		入居時期	相談	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 ユニットバス バス有 シャワートイレ有	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 殺虫消毒料 任意 : 16,500円 退去時清掃代 : 22,000円 [月次費用] ライフサポート : 770円		
保証会社	必須 ジェイリース 初回 : 家賃総額の50% (最低2万円) 月額 : 400円 (他プラン有)				

備考 アイユーホーム八幡店 (黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します! 初期費用のクレジットカード払いOK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています! ご来店前にご予約していただくとスムーズです!



**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
**TEL 093-631-6677**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

