



**57,500円  
コー<sup>ポ</sup>  
2DK      44.65m<sup>2</sup>**



## ハート学研台 B棟

物件所在地 福岡県北九州市八幡西区本城学研台2丁目

築年月 2007年3月上旬

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ  
グリル ガスキッキン キッチンに窓 バス・トイレ  
別

特徴 閑静な住宅街 区画整理地内 南面バルコニー 南庭 1フロア2住戸 カード  
キー 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面2室 3面採光 陽当たり良好 通風良  
好

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] カードキー発行料：16,500円 ルームクリーニング料金  
：44,000円 ICロック電池代：2,200円

保証会社 必須 イントラスト 月額：賃料総額の3.4%+800円（火災保険  
含む）

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分） 賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中  
心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介しております！初期費用のクレジットカード払い  
OK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやってます！ご来店  
前にご予約していただけるとスムーズです！



## 本城駅

筑豊本線 本城駅 徒歩35分

管理費等	2,500円		
敷金	無	礼金	6万円
敷引	無	償却金	-
保証金	無		

## 有限会社アイユーホーム 八 幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

TEL 093-631-6677

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県  
宅地建物取引業協会

## 取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。