



**56,500円**  
**マンション**  
**1K** **28.24m<sup>2</sup>**



## サンフェリーチェS

物件所在地 福岡県北九州市八幡西区本城東2丁目

築年月 2022年9月

契約期間 2年

入居時期 即時

損害保険 有

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOXシステム キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付

特徴 防犯カメラ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好

入居諸条件 ペット不可 法人可 単身可

その他費用 [一時金] 定額クリーニング代：45,000円 鍵セット費：3,300円  
[月次費用] 町内会費：350円 サポート24：330円 引落手数料：170円

保証会社 必須(ハウスリープ) 初回保証料：22,000円 月額保証料：家賃総額の2.2%もしくは5.5%

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です!アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介しております!初期費用のクレジットカード払いOK!お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやってます!ご来店前にご予約していただけるとスムーズです!



## 本城駅

筑豊本線 本城駅 徒歩13分  
鹿児島本線 陣原駅 徒歩25分

管理費等	3,500円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

## 有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

**TEL 093-631-6677**

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

## 取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。