



**65,000円**  
**マンション**  
**1LDK 48.7㎡**



**折尾駅**  
 鹿児島本線 折尾駅 バス10分 本城西団地 バス停徒歩1分

**スタディハイツ**

物件所在地	福岡県北九州市八幡西区医生ケ丘	築年月	2013年1月上旬	契約期間	2年
		入居時期	2025年3月31日予定	損害保険	有 16,850円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] インターネット月額利用料 任意: 3,000円		
保証会社					

管理費等	4,000円	敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引	無	償却金	無		-
保証金	無				

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します! 初期費用のクレジットカード払いOK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています! ご来店前にご予約していただくとスムーズです!



**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
**TEL 093-631-6677**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2025年1月10日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

