



**37,000円**  
**マンション**  
**1K 21.45m<sup>2</sup>**



**八幡（福岡）駅**  
 鹿児島本線 八幡（福岡）駅 徒歩8分  
 鹿児島本線 黒崎駅 バス6分 前田 バ

**【学生 必見】ニューサンリバー10番館**

物件所在地	福岡県北九州市八幡東区前田 1 丁目	築年月	2001年1月下旬	契約期間	2年
		入居時期	相談	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
設備	エレベーター ペット専用設備 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 ユニットバス バス有 浴室乾燥	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代：15,400円 [月次費用] 町費：300円 24時間安心サポート：880円 [備考] 退去時清掃代 22000円		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料：家賃総額の100% 月額：無し 更新：無し 他プラン有				

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分）賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています！ご来店前にご予約していただくとスムーズです！



管理費等	3,500円	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引	無	償却金	-		
保証金	無				

**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎 2 丁目9 - 16  
**TEL 093-631-6677**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事（7）第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

