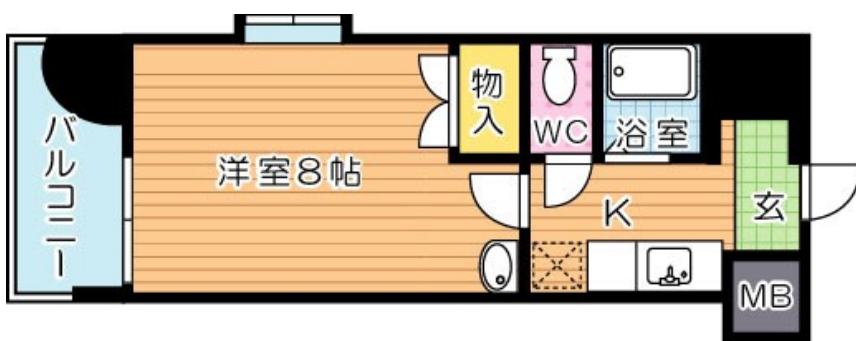




**36,000円**  
**マンション**  
**1K 23.1m<sup>2</sup>**



**八幡（福岡）駅**  
 鹿児島本線 八幡（福岡）駅 徒歩4分  
 鹿児島本線 スペースワールド駅 徒歩

**フェニックス壱番館**

物件所在地	福岡県北九州市八幡東区西本町4丁目	築年月	1998年10月上旬	契約期間	2年
		入居時期	2024年12月上旬予定	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上オートロック セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代：15,400円 [月次費用] 町費：100円 24時間安心サポート：880円 上下水道料：2,750円 [備考] 退去時清掃代22000円		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料：家賃総額の100% 月額：無し 更新：無し 他プラン有				

管理費等	3,500円		
敷金	無	礼金	無
敷引	無	償却金	-
保証金	無		

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分）賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています！ご来店前にご予約していただくとスムーズです！



**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
**TEL 093-631-6677**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事（7）第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 情報更新日 2024年9月18日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

