

● 機械式駐車場が1台無料。



302号室

アーバンライフ折尾

物件所在地 福岡県北九州市八幡西区友田1丁目1-1

築年月 2000年9月上旬

契約期間 2年

入居時期 2025年5月中旬予定

損害保険

設備 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ グリルバス・トイレ別 ユニットバス

特徴 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 単身可

その他費用

[一時金] 鍵交換代：15,950円 SAT119：6,600円 消毒料：16,500円
[月次費用] ハッピーリビングサポート：1,100円
[備考] 退去時クリーニング代72,000円

保証会社 必須 ハッピー住宅保証 初回：家賃総額の50%（最低2万円）
月額：なし 更新：1万円/年

備考 アイユーホーム八幡店（黒崎駅徒歩4分） 賃貸仲介専門店です！アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介しております！初期費用のクレジットカード払いOK！お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやってます！ご来店前にご予約していただけるとスムーズです！



71,000円

マンション

3LDK

71.5m²

折尾駅

鹿児島本線 折尾駅 徒歩19分

筑豊本線 本城駅 徒歩12分

管理費等 5,000円

敷金 無 礼金 無

敷引 無 償却金 -

保証金 無

有限会社アイユーホーム 八幡店

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16

TEL 093-631-6677

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。