



46,000円  
 マンション  
 1K 27.9m<sup>2</sup>



**陣原駅**  
 鹿児島本線 陣原駅 徒歩9分  
 筑豊電気鉄道 穴生駅 徒歩18分

管理費等 5,000円  
 敷金 無 礼金 2ヶ月  
 敷引 無 償却金 -  
 保証金 -

**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
 TEL 093-631-6677  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

**Hale Luana (ハレルアナ)**

|       |                                                             |       |                                                                    |      |                |
|-------|-------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市八幡西区陣原4丁目                                            | 築年月   | 2024年10月                                                           | 契約期間 | 2年             |
|       |                                                             | 入居時期  | 2024年11月1日                                                         | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 設備    | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ               | 特徴    | 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 |      |                |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可                                      | その他費用 | [一時金] 駐輪ステッカー: 330円<br>[月次費用] くらしーど24: 880円                        |      |                |
| 保証会社  | 必須 ジェイリース 初回: 家賃総額の50% (最低2万円) 月額<br>: なし 更新: 1万円/年 (他プラン有) |       |                                                                    |      |                |

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します! 初期費用のクレジットカード払いOK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています! ご来店前にご予約していただくとスムーズです!

