



**79,000円**  
**マンション**  
**2LDK 44.74m<sup>2</sup>**



**折尾駅**  
 鹿児島本線 折尾駅 徒歩13分  
 筑豊本線 本城駅 徒歩18分

管理費等 5,000円  
 敷金 無 礼金 2ヶ月  
 敷引 無 償却金 -  
 保証金 -

**有限会社アイユーホーム 八幡店**  
 福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9-16  
**TEL 093-631-6677**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会/公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

**仮) Omansion**

|       |  |       |  |      |                |
|-------|--|-------|--|------|----------------|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市八幡西区折尾3丁目                                 | 築年月   | 2025年3月  | 契約期間 | 2年             |
|       |  | 入居時期  | 2025年3月中旬  | 損害保険 | 有 22,500円 24ヶ月 |
| 設備    | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン | 特徴    | 防犯カメラ 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面2室 3面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 |      |                |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 単身可                                | その他費用 | [一時金] 鍵登録料: 11,000円 退去時クリーニング代: 55,000円  |      |                |
| 保証会社  | 必須 ジェイリース 初回: 家賃総額の100% 月額: 550円                 |       |  |      |                |

備考 アイユーホーム八幡店(黒崎駅徒歩4分) 賃貸仲介専門店です! アイユーホーム八幡店では黒崎を中心に八幡西区・八幡東区・若松区のお部屋をご紹介します! 初期費用のクレジットカード払いOK! お引越しのご相談だけでもOK オンライン内見・WEB重説などの取り扱いもやっています! ご来店前にご予約していただくとスムーズです!

