45,500円

マンション

1DK　　36㎡

南小倉駅

日豊本線　南小倉駅　徒歩14分
鹿児島本線　西小倉駅　徒歩26分

エルマーノ下到津　　211号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区下到津１丁目4-1	築年月	2003年2月下旬
		入居時期	2026年5月下旬予定
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン	特徴	防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 ２Ｆ以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 ２面採光 陽当たり良好
入居諸条件	高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：50,000円 [月次費用]　24ｈサポート：330円 [備考]　※浄水器を利用の場合は別途料金有
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　初回保証料：22,000円　・月額総賃料の2.2～5.5%／月		

契約期間	2年		
損害保険	有		

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください
・お客様専用無料駐車場完備
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

管理費等	2,800円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

有限会社アイユーホーム本店

福岡県北九州市小倉北区片野５丁目3－10
TEL 093-923-3778
http://www.iyou-chintai.jp/
福岡県知事（7）第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。