



52,000円
マンション
3LDK 57.26m²



403号室

ニューサンリバー小倉

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区葛原本町1丁目10-38	築年月	1989年3月	契約期間	1年
		入居時期	即時	損害保険	有
設備	エレベーター システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ	特徴	外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面2室 2面採光 陽当たり良好 通風良好		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,500円 [月次費用] シード24：880円 火災保険料：1,000円		
保証会社	必須 契約内容により異なります				

備考
 ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
 ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
 ・お客様専用無料駐車場完備。
 ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
 ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。



下曽根駅
 日豊本線 下曽根駅 徒歩21分
 日豊本線 安部山公園駅 徒歩22分

管理費等	2,000円	敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-	保証金	-

有限会社アイユーホーム
本店
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10
TEL 093-923-3778
<http://www.iyou-chintai.jp/>
 福岡県知事(7)第12687号
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 情報更新日 2026年6月13日
 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

