



**51,000円**  
**マンション**  
**1LDK 35.26m<sup>2</sup>**

**片野駅**  
 北九州モノレール 片野駅 徒歩15分  
 北九州モノレール 香春口三萩野駅 徒歩

管理費等	3,500円	敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	保証金	無	償却金	-

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2026年4月28日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



102号室



**ラアヴェニール**

物件所在地	福岡県北九州市小倉北区熊本1丁目2-10	築年月	2011年9月下旬	契約期間	2年
設備	エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂	入居時期	2026年5月下旬予定	損害保険	有
入居諸条件	二人可 単身可	特徴	防犯カメラ オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町費: 200円 24hサポート: 330円
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

