



71,000円

コーポ

3LDK 67.38m<sup>2</sup>

下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩9分  
日豊本線 安部山公園駅 徒歩40分

|      |        |     |     |
|------|--------|-----|-----|
| 管理費等 | 3,500円 | 礼金  | 1ヶ月 |
| 敷金   | 無      | 償却金 | -   |
| 敷引   | -      |     |     |
| 保証金  | 無      |     |     |

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

アヴェニールせいわ C棟

201号室

|       |  |       |   |      |    |
|-------|--|-------|---|------|----|
| 物件所在地 | 福岡県北九州市小倉南区津田新町4丁目9-10                                   | 築年月   | 1995年2月下旬   | 契約期間 | 2年 |
|       |  | 入居時期  | 即時  | 損害保険 | 有  |
| 設備    | オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ<br>ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別         | 特徴    | 防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面2室 3面採光 南面リビング 出窓 |      |    |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可  | その他費用 | [一時金] 退去時清掃代: 73,700円<br>[月次費用] シャーメゾナ17SUPPORT24: 1,320円                                       |      |    |
| 保証会社  | 必須(オリコフォレントインシュア) 【らくらくパートナー】保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円 |       |   |      |    |

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

