



**50,000円**  
**アパート**  
**2LDK 51.67㎡**

**下曽根駅**  
 日豊本線 下曽根駅 徒歩41分  
 日豊本線 安部山公園駅 徒歩63分

管理費等	2,000円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

**有限会社アイユーホーム**  
**本店**  
 福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10  
**TEL 093-923-3778**  
<http://www.iyou-chintai.jp/>  
 福岡県知事(7)第12687号  
 公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介  
 画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 情報更新日 2024年9月19日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。



201号室



**イーストヒルズ**

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区沼新町3丁目4-9	築年月	2004年8月上旬	契約期間	2年
		入居時期	2024年10月中旬予定	損害保険	有
設備	内階段 オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチンバス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂	特徴	2×4工法 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 50,000円		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 ・月額総賃料の2.2~5.5%/月				

- 備考
- ・全物件初期費用のクレジットカード払いOK
  - ・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
  - ・お客様専用無料駐車場完備
  - ・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。お気軽にお問い合わせください。
  - ・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

