



201号室

50,000円

コーポ

2DK

45.34m<sup>2</sup>

安部山公園駅

日豊本線 安部山公園駅 徒歩10分  
日豊本線 城野（福岡）駅 徒歩27分

管理費等	0円		
敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事（7）第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

## アヴィタシオン湯川

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区湯川新町2丁目12-23	築年月	1998年9月下旬	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, インターホン, オープンキッチン, ガス	特徴	2F以上, 2面採光, 可動間仕切り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 整備された歩道		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可	その他費用	[一時金] 鍵交換代: 15,000円 [月次費用] 町費: 300円		
保証会社	必須 契約内容により異なります。				

備考  
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK  
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。  
・お客様専用無料駐車場完備  
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。  
お気軽にお問い合わせください。  
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

