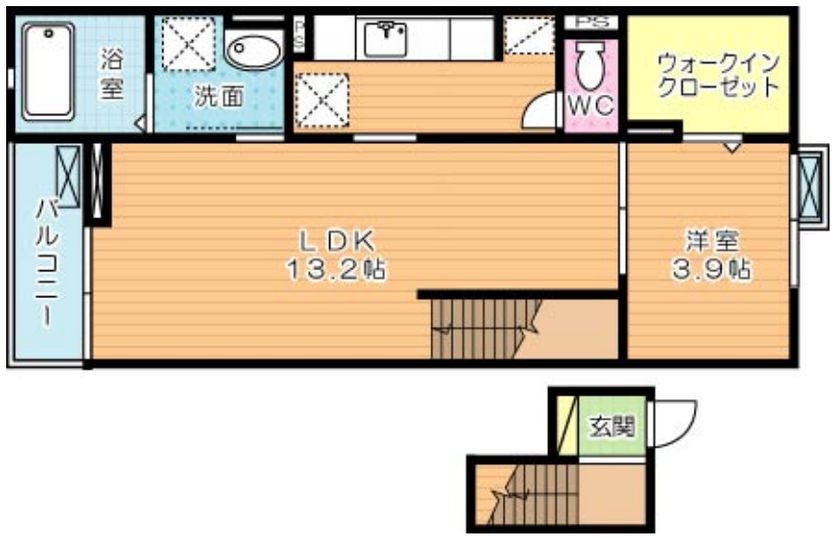

CROSS　RIVER（クロスリバー）

402号室

59,000円

マンション

1LDK　44.78㎡

徳力嵐山口駅

北九州モノレール　徳力嵐山口駅　徒歩3分

管理費等	2,300円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	無		

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区南方５丁目7-5	築年月	2012年3月下旬
		入居時期	2026年6月上旬予定
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ３口以上コンロ ＩＨクッキングヒーター グリル	特徴	防犯カメラ 閑静な住宅街 最上階 ２Ｆ以上 オートロック 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 単身可	その他費用	[一時金]　退去時クリーニング費用：60,000円 [月次費用]　ruumサポート費用：1,980円
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　初回保証料：22,000円　・月額総賃料の2.2～5.5%／月		

契約期間　2年
損害保険　有

備考
・全物件初期費用のクレジットカード払いOK。(初期費用分割可)
・他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能。併せてご相談ください。
・お客様専用無料駐車場完備。
・公共交通機関をご利用して来られる方は、小倉駅など最寄り駅までの送迎サービスを行っています。
お気軽にお問い合わせください。
・お困りごと、些細なことでも気になることは全て解消いたしますのでお気軽にご相談ください。

有限会社アイユーホーム 本店
福岡県北九州市小倉北区片野５丁目3－10
TEL 093-923-3778
http://www.iyou-chintai.jp/
福岡県知事（7）第12687号
公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

※画面と現況が異なる場合は現状優先となります。
※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。