



63,000円

コーポ

2LDK 60.43m<sup>2</sup>

下曽根駅

日豊本線 下曽根駅 徒歩10分  
日豊本線 安部山公園駅 徒歩52分

管理費等	3,500円	礼金	1ヶ月
敷金	無	償却金	-
敷引	-		
保証金	無		

有限会社アイユーホーム  
本店

福岡県北九州市小倉北区片野5丁目3-10

TEL 093-923-3778

<http://www.iyou-chintai.jp/>

福岡県知事(7)第12687号

公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会

取引態様: 仲介

画面と現況が異なる場合は現状優先となります。  
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### アヴェニールパーク 2 1 B棟

101号室

物件所在地	福岡県北九州市小倉南区田原新町3丁目3-3	築年月	2001年2月下旬	契約期間	2年
		入居時期	2026年6月上旬予定	損害保険	有
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台	特徴	閑静な住宅街 南面バルコニー 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可	その他費用	[一時金] クリーニング料: 85,800円 鍵交換料: 19,800円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
保証会社					

備考 当店ではお問い合わせ頂いたお客様にその方専用の【マイページ】というものをご用意しております。  
【マイページ】では担当者とのメールの送受信・未公開物件の検索・希望条件の登録後  
条件に合致する物件をご希望により定期的にメールにてご紹介することが可能です。  
自分専用ページ作成希望の方もお気軽に の【問い合わせ(無料)】から備考欄に『マイページ希望』  
とご連絡ください。  
マイページはスマートホン・タブレット・P.Cのみでご利用いただけます。

